



DICTAMEN- FALLO

ACTA DE FALLO QUE SE FORMULA EN REFERENCIA AL CONCURSO DE OBRA PUBLICA No. **FORTAMUN 2025/021/008** PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS "**PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICOEN EL MANTE : LOCALIDAD: CD. MANTE DE LA CALLE PANIAGUA ENTRE CALLE ZARAGOZA Y BLVD. MANUEL CAVAZOS LERMA EN LA COLONIA CENTRO**".

ACTO QUE SE REALIZA PARA DAR A CONOCER EL DICTAMEN DE LA REVISION DE LA PROPUESTAS DEL CONCURSO POR LA MODALIDAD POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS, DE LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

- 1.- CONSTRUCTORA DE LA FUENTE GALINDO S.A. DE C.V.
 - 2.- SLD INGENIERIA ESTRUCTURAL, CONSULTORIA Y PROYECTOS AMBIENTALES S.A. DE C.V.
 - 3.- CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS INTEGRALES AYRGON S.A. DE C.V.
- RESULTADO DE LA REVISION.**

DE ACUERDO A LA REVISION A DETALLE DE LA PROPUESTAS PRESENTADAS POR LA EMPRESAS, ENCONTRAMOS QUE CUMPLEN CON TODOS LOS ANEXOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN PARA LA REALIZACION DE LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS; SIENDO LAS TRES EMPRESAS **SOLVENTES**, CONCLUYENDO CON EL SIGUIENTE RESULTADO:

EMPRESA	MONTO DE LA PROPUESTA	RESULTADO
1.- CONSTRUCTORA DE LA FUENTE GALINDO S.A. DE C.V.	\$4,192,434.27	GANADORA
2.- SLD INGENIERIA ESTRUCTURAL, CONSULTORIA Y PROYECTOS AMBIENTALES S.A. DE C.V.	\$4,216,623.96	DESECHADA
3.- CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS INTEGRALES AYRGON S.A. DE C.V.	\$4,227,059.64	DESECHADA

NOTA:

SIENDO DESECHADAS LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS:

1.- SLD INGENIERIA ESTRUCTURAL, CONSULTORIA Y PROYECTOS AMBIENTALES S.A. DE C.V., SE RECIBE LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA PARA SU REVISIÓN A DETALLE, POR LO QUE EN LA MISMA SE ENCONTRÓ LO SIGUIENTE: QUE LA PROPUESTA CUENTA CON INCONSISTENCIAS EN EL CÁLCULO DEL DOCUMENTO AE4 "ANÁLISIS Y CÁLCULO DE COSTOS INDIRECTOS", EN EL COMPONENTE QUE SE REFIERE AL COSTO DIRECTO, EL CUAL NO COINCIDE CON EL RESULTADO OBTENIDO EN EL DOCUMENTO AE2 "EXPLOSIÓN DE INSUMOS", GENERANDO DATOS ERRONEOS QUE IMPACTAN A LOS DOCUMENTOS AE5 "ANÁLISIS DE FINANIAMIENTO", AE6 "CÁLCULO DEL COSTO POR UTILIDAD", Y EL DOCUMENTO AE9 "ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS" POR LO QUE IMPACTA LA INTEGRIDAD DEL ANALISIS DEL DOCUMENTO AE15 "CATÁLOGO DE CONCEPTOS", POR LO QUE NO SE PUEDE CONSIDERAR PARA SU CONTRATACIÓN, SE DESECHA.

2.- CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS INTEGRALES AYRGON S.A. DE C.V., SE RECIBE LA DOCUMETACIÓN COMPLETA PARA SU REVISIÓN A DETALLE, POR LO QUE AL RALIZAR EL ANÁLISIS SE ENCONTRÓ QUE LA DOCUMENTACIÓN



CORRESPONDIENTE A LOS ASPECTOS TÉCNICOS EN EL DOCUMENTO AT10 "ANÁLISIS DEL COSTO DEL FACTOR DE SALARIO REAL", CONSIDERA DE FORMA ERRÓNEA PARA SU ANÁLISIS LOS DÍAS CALENDARIO QUE SE REQUIEREN PARA EL ANÁLISIS DEL SALARIO PARA EL 2025, YA QUE CONSIDERA 366 DÍAS, SIENDO QUE EL AÑO EN CURSO LE CORRESPONDEN 365, POR LO QUE IMPACTA AL ANÁLISIS DEL FACTOR DE SEGURO SOCIAL AE16, IMPACTANDO LOS ANÁLISIS DE MANO DE OBRA DE LA PROPUESTA POR LO QUE DICHO ERRORES COMPROMETEN AL DOCUMENTO AE15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS, POR LO QUE NO SE PUEDE CONSIDERAR EL MISMO PARA SU CONTRATACIÓN, SE DESECHA.

POR LO ANTERIOR, LA EMPRESA **CONSTRUCTORA DE LA FUENTE GALINDO S.A. DE C.V.** ES QUIEN PRESENTA SU PROPUESTA SOLVENTE CUYO PRECIO ES EL MAS BAJO, REUNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS RESPECTIVAS; Y POR LO TANTO SE DA **POR GANADORA**.

1.-POR LO QUE SE LE ADJUDICA EL CONTRATO DE OBRA No. **FORTAMUN 2025/021/008** A LA EMPRESA, **CONSTRUCTORA DE LA FUENTE GALINDO S.A. DE C.V.** CON UN MONTO DE **\$4,192,434.27** "CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 27/100 M.N.; REFERENTE A: "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO EN EL MANTE : LOCALIDAD: CD. MANTE DE LA CALLE PANIAGUA ENTRE CALLE ZARAGOZA Y BLVD. MANUEL CAVAZOS LERMA EN LA COLONIA CENTRO ".

LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS SERÁ EL DÍA **14 DE NOVIEMBRE** AL **21 DE FEBRERO DE 2026**, POR LO QUE EL PLAZO DE EJECUCION SERA DE **100 DÍAS NATURALES**.

PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS OTORGARÁ UN ANTICIPO DEL 30% DE LA ASIGNACIÓN APROBADA.

SE CITA A LA EMPRESA GANADORA A LA FIRMA DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE EL DÍA **14 DE NOVIEMBRE DE 2025** EN LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE EL MANTE, TAM.

EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR LA FIANZA DE GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y DEL ANTICIPO, DENTRO DE LOS 10 DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE RECIBA COPIA DE ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO APEGARSE A LO PREVISTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA EFECTO LEGAL, A CONTINUACIÓN FIRMAN LA PRESENTE ACTA, LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL PRESENTE ACTO DE ADJUDICACION.





CD. MANTE, TAMAULIPAS, A LAS 10:25 HRS. DEL DÍA 13 DE NOVIEMBRE DE 2025.

POR EL R. AYUNTAMIENTO DE EL
MANTE TAMAULIPAS.

ING. PEDRO ALBERTO GONZALEZ ANGELES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

POR LA EMPRESA

ING. JESUS EDUARDO DE LA FUENTE GALINDO
REPRESENTANTE LEGAL